



Утверждено
Решением Общего собрания членов СНТ «Кактус-74»
от « 7 » МАЙ 2016 года
Протокол № 7 от « 7 » МАЙ 2016 года

Должностные обязанности
Председателя Правления
Садоводческого некоммерческого товарищества «Кактус-74»

1. Полномочия Председателя Правления Садоводческого некоммерческого товарищества «Кактус-74» (далее Товарищество) определяются Федеральным законом «О садоводческих, огороднических и дачных объединениях граждан» и Уставом Товарищества.
2. Председатель Правления Товарищества действует без доверенности от имени Товарищества.
3. Председатель Правления Товарищества имеет право:
 - 3.1. Председательствовать на заседаниях Правления Товарищества;
 - 3.2. Первой подписи под финансовыми документами, которые в соответствии с Уставом Товарищества не подлежат обязательному одобрению общим собранием Товарищества;
 - 3.3. Подписывать другие документы от имени Товарищества и протоколы заседаний Правлений Товарищества;
 - 3.4. Заключает сделки и открывает счета Товарищества;
 - 3.5. Осуществляет представительство от имени Товарищества в органах государственной власти, органах местного самоуправления, а также в других организациях;
 - 3.6. Рассматривает заявления членов Товарищества и принимает по ним решения
4. Председатель Правления Товарищества обязан:
 - 4.1. Обеспечивать разработку и вынесение на утверждение общего собрания членов Товарищества внутренних регламентов Товарищества;
 - 4.2. Организовать охрану имущества Товарищества и его членов;
 - 4.3. Организовывает строительство, ремонт и содержание зданий, строений, сооружений, инженерных сетей, дорог и других объектов общего пользования;
 - 4.4. Организовывает и контролирует деятельность бухгалтера, инспекторов охраны и других работников Товарищества по заключенным договорам;
 - 4.5. Обеспечивает делопроизводство Товарищества и содержание его архива;
 - 4.6. Осуществляет контроль за соблюдением садоводами требований законодательства, других нормативно-правовых актов, норм, правил, Устава Товарищества, правил внутреннего распорядка, а также решений общих собраний и Правления Товарищества;
 - 4.7. Своевременно и в полном объеме обеспечивать штатных работников Товарищества заработной платой.
5. Председатель Правления Товарищества должен осуществлять свои права и исполнять обязанности в интересах Товарищества добросовестно и разумно.
6. Председатель Правления Товарищества несет ответственность перед Товариществом за убытки, причиненные ему своими действиями или бездействием.
7. Председатель Правления Товарищества при выявлении финансовых злоупотреблений или нарушений может быть привлечен к дисциплинарной, материальной, административной или уголовной ответственности в соответствии с законодательством.