



Утверждено
решением Общего собрания членом
(собрания уполномоченных)
садоводческого некоммерческого товарищества
"Кактус-74"
от "7" "МЮА" 2006 г.
от "1" "МЮА" 2006 г.

Положение об общем собрании членом (собрании уполномоченных) садоводческого некоммерческого товарищества "Кактус-74"

1. Общие положения
2. Компетенция Общего собрания
3. Очередное и внеочередное Общее собрание
4. Созыв Общего собрания
5. Регламент Общего собрания и правила принятия решений

1. Общие положения

1.1. Высшим органом управления садоводческого некоммерческого товарищества «Кактус-74» (далее Товарищества) является Общее собрание членом (собрание уполномоченных) Товарищества, основной функцией которого является обеспечение соблюдения Товариществом целей, установленных в разделе 2 настоящего Устава СНТ.

Общее собрание членом (собрания уполномоченных) Товарищества может быть очередным или внеочередным.

1.2. Все члены Товарищества имеют право присутствовать на Общем собрании, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений. В случае присутствия члена СНТ на собрании уполномоченных, член СНТ (не обладающий правами уполномоченного) имеет право совещательного голоса.

Каждый член Товарищества имеет на Общем собрании один голос. На общем собрании уполномоченных распределение голосов учитывается в соответствии с Уставом Товарищества.

1.3. Общее собрание членом (собрания уполномоченных) Товарищества правомочно, если на собрании присутствует более половины членом Товарищества (уполномоченных).

Решения Общего собрания членом Товарищества принимаются простым большинством голосов членом Товарищества (уполномоченных), присутствующих на собрании.

Решения Общего собрания членом (собрания уполномоченных) Товарищества по вопросам:

- О внесении изменений и дополнений в Устав Товарищества
- Об утверждении Устава Товарищества в новой редакции
- Исключение из членом Товарищества
- О ликвидации и (или) реорганизации Товарищества
- Назначение ликвидационной комиссии
- Об утверждении промежуточного и окончательного ликвидационных балансов

принимаются квалифицированным большинством не менее чем в 2/3 голосов от общего числа членом (уполномоченных) Товарищества.

1.4. Общее собрание избирает из числа членом (уполномоченных) Товарищества Председателя Общего собрания (собрания уполномоченных) сроком на 2 года.

2. Компетенция Общего собрания

2.1. Компетенция Общего собрания членом (собрания уполномоченных) Товарищества определяется в соответствии с ГК РФ, Федерального закона от 15 апреля 1998 года №66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» (далее Закон), другими актами законодательства Российской Федерации, Уставом Товарищества и настоящим Положением.

2.2. К исключительной компетенции Общего собрания членом (собрания уполномоченных) Товарищества относятся вопросы, указанные в ст.21 пункт 1 Закона.

Общее собрание членом (собрание уполномоченных) Товарищества вправе также принять к своему рассмотрению и решить любой вопрос, относящийся к деятельности Товарищества.

3. Очередное и внеочередное Общее собрание

3.1. Очередное (ежегодное) Общее собрание членов (собрания уполномоченных) Товарищества созывается Правлением Товарищества не позднее 15 мая текущего года. Конкретную дату проведения годового собрания определяет Правление Товарищества.

3.2. Годовой отчет и годовой бухгалтерский баланс передаются на утверждение Общему собранию членов (собранию уполномоченных) Товарищества одновременно с письменным заключением Ревизионной комиссии Товарищества.

Годовой отчет и годовой бухгалтерский баланс представляет в своем докладе бухгалтер Товарищества.

Обсуждение вопроса о финансовом плане на предстоящий год проводится одновременно с рассмотрением вопроса об утверждении годового отчета и годового бухгалтерского баланса Товарищества. При принятии решения об утверждении финансового плана Общее собрание членов (собрания уполномоченных) Товарищества принимают за основу такого решения утвержденные годовой отчет и годовой бухгалтерский баланс.

В финансовом плане должны быть точно отражены статьи доходов и расходов.

3.3. Общие собрания, организуемые в промежутках между ежегодными собраниями, являются внеочередными.

Внеочередные Общие собрания членов (собрание уполномоченных) Товарищества созываются по мере необходимости, а также по решению Правления Товарищества, требованию Ревизионной комиссии, по предложению органа местного самоуправления или не менее одной пятой общего числа членов (уполномоченных) Товарищества в течение 7 дней со дня получения предложения от указанных в данном пункте органов, Правление принимает решение о проведении внеочередного общего собрания членов (собрания уполномоченных) Товарищества или об отказе в его проведении. Днем уведомления считается день получения письменного заявления с требованием о созыве внеочередного Общего собрания Правлением, через регистрацию в книге учета поступивших заявлений.

3.5. Председатель Правления Товарищества обязан в течение пяти дней с даты получения требования о проведении внеочередного общего собрания (собрания уполномоченных) рассмотреть данное требование и совместно с другими членами Правления принять решение о проведении внеочередного Общего собрания членов (собрания уполномоченных) Товарищества или об отказе в его проведении. При этом решение об отказе в проведении внеочередного Общего собрания (собрания уполномоченных) может быть принято только в случае, если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания членов (собрания уполномоченных) Товарищества, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям федеральных законов.

Если один или несколько вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания членов (собрания уполномоченных) Товарищества, не относятся к компетенции Общего собрания или не соответствуют требованиям федеральных законов, то данные вопросы не включаются в повестку дня.

Правление не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания членов (собрания уполномоченных) Товарищества.

Наряду с вопросами, предложенными для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания членов (собрания уполномоченных) Товарищества, Правление по собственной инициативе вправе включать в нее дополнительные вопросы.

3.6. Если в установленный срок Правлением Товарищества не принято решение о созыве внеочередного Общего собрания членов (собрания уполномоченных) Товарищества или принято решение об отказе в его проведении, то созвать внеочередное Общее собрание вправе субъекты, указанные в п.3.3. настоящего Положения, потребовавшие его созыва.

3.7. Расходы на подготовку, созыв и проведение внеочередного Общего собрания членов (собрания уполномоченных) Товарищества могут быть возмещены по решению Общего собрания за счет средств Товарищества.

4. Созыв общего собрания членов партнерства

4.1. Ежегодное и внеочередные Общие собрания членов (собрания уполномоченных) Товарищества созываются Правлением Товарищества путем оповещения всех членов Товарищества не позднее чем за 15 дней до даты проведения собрания.

4.2. Оповещение членов Товарищества производится путем рассылки уведомлений о проведении собрания заказными письмами по адресам, указанным в списке членов Товарищества. Кроме этого, уведомление о проведении Общего собрания членов (собрания уполномоченных) Товарищества вывешивается на информационных стендах, расположенных на территории Товарищества.

В уведомлении должны быть указаны время и место проведения Общего собрания членов (собрания уполномоченных) Товарищества, а также предлагаемая повестка дня.

4.3. Председатель и члены Правления Товарищества формируют повестку дня Общего собрания.

Члены Товарищества могут вносить вопросы для рассмотрения в повестку дня, передавая их в письменной форме Председателю Правления Товарищества. Все вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции Общего собрания членов (собрания уполномоченных) Товарищества или не соответствуют требованиям федеральных законов, в обязательном порядке включаются в повестку дня Общего собрания.

4.4. Не позднее, чем за 15 календарных дней до даты проведения Общего собрания повестка дня должна быть окончательно сформирована. Предложения к повестке дня собрания, поступившие позже, в повестку дня не включаются.

Правление или иные субъекты, созывающие Общее собрание членов (собрание уполномоченных) Товарищества, не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня.

В случае, если по предложению членов Товарищества в первоначальную повестку дня Общего собрания вносятся изменения, Правление или иные субъекты, созывающие Общее собрание, не позднее чем за два дня до даты проведения собрания обязаны разместить на информационных стендах, расположенных на территории Товарищества, измененную повестку дня.

4.5. При подготовке ежегодного Общего собрания членов (собрания уполномоченных) Товарищества всем членам Товарищества предоставляются, по их желанию, следующие материалы и информация: годовой отчет, заключение Ревизионной комиссии по результатам проверки годового отчета и годового бухгалтерского баланса Товарищества, сведения о кандидате (кандидатах) в органы Товарищества, проект финансового плана на предстоящий год и другие необходимые материалы.

Указанные материалы в течение двадцати дней до проведения Общего собрания членов Товарищества предоставляются членам Товарищества по их требованию в помещении, указанном Председателем Правления.

5. Регламент общего собрания и правила принятия решений

5.1. Для очередного и внеочередного Общего собрания членов (собрания уполномоченных) Товарищества применяется единый порядок проведения собрания, определяемый в соответствии с настоящим Положением.

5.2. Члены (уполномоченные) Товарищества вправе участвовать в Общем собрании лично. Участие в собрании представителей членов (кроме уполномоченных) Товарищества допускается, если полномочия, оформлены доверенностью, заверенной Председателем Правления.

5.3. Перед открытием Общего собрания членов (собрания уполномоченных) Товарищества проводится обязательная регистрация у Председателя собрания, прибывших на собрание членов (уполномоченных) Товарищества.

Отсутствие регистрации лишает члена (уполномоченного) Товарищества права участвовать в голосовании на соответствующем Общем собрании.

5.4. Общее собрание членов (собрания уполномоченных) Товарищества открывает Председатель собрания.

5.5. Председатель собрания при необходимости проводит выборы секретаря собрания.

Решение по указанному вопросу принимается простым большинством голосов от общего числа голосов членов (уполномоченных) Товарищества, присутствующих на собрании.

5.6. Выступающим на Общем собрании предоставляется время для выступлений:

с докладом - до 25 минут;

с содокладом - до 10 минут;

по кандидатурам - до 2 минут;

в прениях - до 5 минут.

5.7. Порядок при проведении Общего собрания членов (собрания уполномоченных) Товарищества обеспечивает Председатель Общего собрания.

Лицам (членам, уполномоченным Товарищества и др.), присутствующим на Общем собрании, запрещается выступать с репликами, без разрешения председательствующего, прерывать выступающих, иными способами препятствовать работе Общего собрания.

5.8. На каждом Общем собрании членов (собрания уполномоченных) Товарищества ведется протокол собрания.

Обязанность организовать ведение протокола Общего собрания возлагается на Председателя Правления.

Протокол Общего собрания членов Товарищества в обязательном порядке содержит сведения:

о месте и времени проведения Общего собрания;

об общем количестве членов (уполномоченных) Товарищества на дату проведения собрания и о количестве участников собрания, прошедших регистрацию;

о Председателе Общего собрания и секретаре собрания, если он избирался;

о содержании повестки дня Общего собрания;
о выступивших на собрании лицах и основных положениях их выступлений;
о решениях, принятых Общим собранием, и итогах голосования по каждому вопросу;
другие сведения, которые в соответствии с решениями Общего собрания членов Товарищества подлежат отражению в протоколе соответствующего Общего собрания.

Протокол Общего собрания должен быть надлежащим образом оформлен не позднее чем через один день после завершения работы собрания.

Протокол Общего собрания членов Товарищества подписывают Председатель и секретарь собрания; в случае, если секретарь собрания не избирался, протокол Общего собрания подписывает Председатель Общего собрания.

Протоколы Общего собрания заверяются печатью Товарищества и хранятся в его делах постоянно.

5.9. Протоколы Общего собрания подшиваются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому члену Товарищества для ознакомления. Книга протоколов хранится в помещении Правления Товарищества по адресу: РТ, Высокогорский район, Семиозерское сельское поселение, 200 метров северо-восточнее д.Щербаково, 808 км Федеральной трассы М-7 Москва-Уфа, помещение Правления Товарищества.

По требованию любого члена Товарищества ему выдаются выписки из книги протоколов, удостоверенные подписью председателя Правления и печатью Товарищества.

5.10. Общее собрание членов Товарищества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным всем членам Товарищества в соответствии с настоящим положением.

5.13. Решения Общего собрания членов (собрания уполномоченных) Товарищества принимаются путем открытого голосования. По решению Общего собрания для принятия некоторых решений может быть проведено тайное голосование.

5.14. Решения Общего собрания членов Товарищества обязательны для исполнения всеми членами Товарищества, Председателем и членами Правления, а также работниками, заключившими с Товариществом трудовые договоры (контракты).

5.15. Решения Общего собрания членов (собрания уполномоченных) Товарищества оформляются протоколами Общего собрания.