

Затраты по смете 2025 г., Д., руб.						
№ пп	Наименование	Расчет	Сумма, руб.	Удельный взнос по пунктам затрат, с _п , руб./м ²	Площадь всех участков*, А _{общ} , м ² :	Удельный взнос, с=Σс _п =Д/А _{общ} , руб/м ² .: Примечание
1	З\п председателя	32400 руб\мес*4 мес 35400 руб\мес*8 мес	412 800,00 Р	1,90	217 032	22,770
2	З\п бухгалтера	17400 руб\мес*4мес 19400 руб\мес*8мес	224 800,00 Р	1,04	* Площадь участков под ЛЭП (полностью) без строения берется равной 30% от реальной.	
3	З\п дворника (уборка территории общего пользования от мусора и контейнерной площадки ТКО после вывоза мусора: зимний и летний период)	4500 руб\мес*3мес 13700 руб\мес*7мес 4850 руб\мес*2мес	119 100,00 Р	0,55	* Площадь участков под ЛЭП (полностью) со строением, подключенным к системе электроснабжения СНТ, или площадь участков под ЛЭП (частично) без строения берется равной 50% от реальной.	
4	З\п кассира	16400 руб\мес*4мес 18400 руб\мес*8мес	212 800,00 Р	0,98	* Площадь участков под ЛЭП (частично) со строением, подключенным к системе электроснабжения СНТ берется равной 75% от реальной.	Осуществляет телефонный обзвон собственников земельных участков об образовавшейся задолженности
5	З\п электрика	16400 руб\мес*4мес 18400 руб\мес*8мес	212 800,00 Р	0,98	*садоводы использующие земельные участки у въездных ворот оплачивают за полив данных участков 300 руб. в год с участка	Снятие показаний электрических счетчиков потребленной электроэнергии, ремонт электрохозяйства СНТ
6	З\п инспектора охраны	32400 руб\мес*4мес 35400 руб\мес*8 мес	412 800,00 Р	1,90		
7	З\п инспектора охраны	15100 руб\мес*4мес 17100 руб\мес*8мес	197 200,00 Р	0,91		Осуществляет телефонный обзвон собственников земельных
8	З\п слесаря (ежедневные замеры потребления, температуры, уровня воды скважинами СНТ, контроль повседневного набора воды в емкости скважинами СНТ. Устранение порывов на водопроводе, относящемуся к имуществу общего пользования)	7100 руб\мес*7 мес =	49 700,00 Р	0,23		совместительство
9	Годовое вознаграждение ревизора СНТ	12800*1 мес	12 800,00 Р	0,06		
10	Фонд оплаты труда, итог.	Д ₁₀ =Д ₁ + Д _{2+...} + Д ₉ =	1 854 800,00 Р	8,55	Индивидуальный взнос	Д _к =а _к *с, руб.
11	Тариф по страховым взносам в ПФ (22%), Медстрахование(5,1%), Соцстрахование (2,9%), на травматизм (0,2%). Всего 30,2% от ФОТ.	30,2 % от (Д ₁ +Д ₂ +Д ₄)	256 820,80 Р	1,183	а _к - общая площадь индивидуального участка(-ов), м ²	
12	Земельный налог.	земли общего пользования: 33450 кв.м Кадастровая стоимость- 15120808,24 руб Налог 0,3%	49 475,00 Р	0,228		
13	Измельчение веток		68 000,00 Р	0,313		
14	Очистка дороги в зимний период. Подъездные дороги через СНТ Крутушка 2, затем дорога со стороны М7 и дорога со стороны леса+Центральная улица в Огороде: Стоимость одной очистки: Работа трактора 5 часов; стоимость работы 1 часа трактора 4500 рублей+ стоимость 1 часа охранника для указания места сброса снега 500 рублей-2500 рублей. Всего- 25000 рублей. Среднее количество очисток за зимний период-5. Итого: 125000 рублей		125 000,00 Р	0,576		

15	Приобретение электроинвентаря (лампы, автоматы, счетчики и т.д.)		50 000,00 Р	0,230		
16	Вывоз ТКО		500 000,00 Р	2,304	Погрузка ТКО без перегруза контейнеров	
17	Приобретение канцтоваров, почтовые расходы.		10 000,00 Р	0,046		
18	Оплата налога на недвижимость (Здание Правления)		10 000,00 Р	0,046		
19	Оплата телефонов	Охрана-12*300 руб=3600 руб; Председатель-12*300 =3600 ; Кассир 12*300=3600 руб; Бухгалтер- 12*300=3600 руб	14 400,00 Р	0,066		
20	Банковское обслуживание		45 000,00 Р	0,207		
21	Оплата услуг юриста по договору об оказании услуг по постановке на кадастровый учет подъездной дороги к СНТ. Стоимость услуг может быть изменена в зависимости от сложности процесса		50 000,00 Р	0,230		
22	Оплата электроэнергии общего пользования		600 000,00 Р	2,765		
23	Оплата установки изменений электронной версии правовой системы "Гарант"		6 600,00 Р	0,030		
24	Покраска емкости для полива воды (горизонтальная на земле) емкостью 50 куб. метров. Работа+материал		50 000,00 Р	0,230		
25	Ямочный ремонт (25 тонн асфальтный срез-50000 руб.+работа 10000 рублей)		60 000,00 Р	0,276		
26	Строительство дома охраны 1 этап: (фундамент, скважина, выгребная яма, снос старого дома) Стоимость материала и работ 1000000 рублей. Остатки перенос на 2 этап строительства		0,00 Р			
27	Работы по пуску воды (апрель) и сброс воды из поливочной системы (ноябрь)		10 000,00 Р	0,046		
28	Приобретение хоз инвентаря (перчатки, лопаты, пожрукава, изготовление плакатов и табличек и т.д.)		47 000,00 Р	0,217		
29	Покос, в период июль-август, с использованием бензокос СНТ проездов (внутренних дорог) СНТ (топливо входит в сумму оплаты)		40 000,00 Р	0,184		
30	Барьерная дератизация территории СНТ с целью борьбы с грызунами и профилактики инфекционных заболеваний		35 000,00 Р	0,161		
31	Обслуживание откатных ворот в САДУ и ОГОРОДЕ (оплата тарифа, обслуживание двигателя и т.п)		20 000,00 Р	0,092		
32	Ведение Интернет сайта СНТ		15 000,00 Р	0,069		
33	Уборка сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, отходов производства и потребления и других горючих материалов в 10 м зоне примыкания СНТ к лесному массиву		30 000,00 Р	0,138		

34	Сопутствующие расходы по установке за счет бюджета РТ емкости 50 куб. метров для полива (изготовления проекта, экспертиза проекта)		0,00 Р			
35	Непредвиденные расходы		200 000,00 Р	0,922		
36	Замена голого провода на СИП (сечением 70) основная магистраль в САДУ 300 метров		272 200,00 Р	1,254		
37	Годовой взнос по обслуживанию бухгалтерской программы 1С-Садовод		25 000,00 Р	0,115		
38	Обрезка деревьев по Центральной аллее в САДУ		25 000,00 Р	0,115		
39	Закупка и установка по необходимости фонарей освещения улиц в количестве 10 штук		80 000,00 Р	0,369		
40	Установка автоматических ворот Центральный въезд		100 000,00 Р	0,461		
41	Премия инспектору охраны за многолетний добросовестный труд (15000*18 лет)=270000-6% налог=253800		270 000,00 Р	1,244		
42	Оплата мобильного интернета Уфанет (Правление)	1800*7 месяцев	12 600,00 Р	0,058		
43	Установка блока открывания ворот через модем на ворота ОГОРОД		10 000,00 Р	0,046		
44			0,00 Р			
	Затраты, итог.	Д=Д₁₀ +...Д₄...+ Д₄₄ =	4 941 896 Р	22,77	Проверка:	4 941 896 Р