

ПРОТОКОЛ
Общего отчетно-выборного Собрания членов
садоводческого некоммерческого товарищества «Кактус-74»

Дата проведения: 31 мая 2020 года

Место проведения: территория СНТ «Кактус-74»

Собрание проводилось в заочной форме.

Заочное собрание состоялось в период с 18.05.2020 по 31.05.2020. Прием бюллетеней заочного голосования закончился 31.05.2020 в 16 час. 00 мин.

Повестка дня собрания:

1. Утверждение Отчета Правления СНТ о выполнении Сметы расходов 2019 г.
2. Утверждение Акта Ревизионной комиссии СНТ о проверки финансовой деятельности Правления СНТ в 2019 году
3. Утверждение Сметы расходов на 2020 г.
4. Выборы исполнительных и контрольных органов СНТ (Председателя СНТ, Членов Правления СНТ, Ревизионной комиссии).
5. Прием новых членов СНТ

Подсчет голосов по заочному общему отчетно-выборному собранию членов СНТ "Кактус-74" оформлено протоколом счетной комиссии от 31.05.2020 года.

После вскрытия урны оказалось:

Всего бюллетеней: -221

Из них: признаны недействительными-6

В голосовании участвуют -215 бюллетеней.

По Реестру членов СНТ на 29.05.2020 года (всего участков -543):

• Всего правообладателей этих участков – 414 человек. Кворум имеется и он составляет: $215/414 * 100 = 51,93\%$

По 1 вопросу

Отчет прилагается к данному протоколу.

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 194 бюллетеня; «Против» - 2 бюллетеня ; «Воздержались»- 19 бюллетеней. Принято большинством голосов.

РЕШЕНИЕ: Утвердить Отчет Правления СНТ о выполнении Сметы расходов 2019 г.

По 2 вопросу

Акт прилагается к данному протоколу.

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 191 бюллетеня; «Против» - 3 бюллетеня ; «Воздержались»- 21 бюллетеней. Принято большинством голосов.

РЕШЕНИЕ: Утвердить Акт Ревизионной комиссии СНТ о проверки финансовой деятельности Правления СНТ в 2019 году.

По 3 вопросу

Всего затраты на 2020 год планируются на сумму 3 148 279 рублей. Членский взнос равен: площадь земельного участка собственника умноженное на стоимость 1 кв.м -**14,718** руб.

Установить плату за потребленную электрическую энергию согласно установленным тарифам+потери в размере 6,16% от потребленной электрической энергии

Установить дату внесения членских взносов без взимания пеней: до 01.08.2020 года

Установить размер пеней за несвоевременное внесение членских взносов (после 01.08.2020) в размере 0,02% за каждый день просрочки от суммы просроченной задолженности.

Установить, что подача поливочной воды на участки должна осуществляться с 24 апреля ежегодно

Установить, что прекращение подачи поливочной воды на участки с 24 октября ежегодно (Смета прилагается, с ней можно ознакомиться в соответствующем разделе на сайте СНТ по адресу - www.sntkaktus74.ru).

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 190 бюллетеня; «Против» - 4 бюллетеня ; «Воздержались»- 21 бюллетеней. Принято большинством голосов.

РЕШЕНИЕ: Утвердить Смету расходов на 2020 г.

По 4 вопросу

Предложение об избрании в исполнительные и контрольные органы управления СНТ «Кактус-74» сроком на 5 (пять) лет, а именно:

- Председатель СНТ «Кактус-74» – Песчанников Александр Сергеевич, участок № 523
- Член Правления СНТ – Мирчук Виктор Мойсеевич, участок № 1201
- Член Правления СНТ – Гаврилов Павел Пантелеевич, участок № 70
- Член Ревизионной комиссии СНТ- Гараева Надида Исмагиловна (уч. № 222)
- Член Ревизионной комиссии СНТ- Саттарова Альмира Калимулловна (уч.№ 169)
- Член Ревизионной комиссии СНТ- Фащенко Ольга Владимировна (уч. № 96)

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 195 бюллетеня; «Против» - 2 бюллетеня ; «Воздержались»- 18 бюллетеней. Принято большинством голосов.

РЕШЕНИЕ: Избрать в исполнительные и контрольные органы управления СНТ «Кактус-74» сроком на 5 (пять) лет, а именно:

- Председатель СНТ «Кактус-74» – Песчанников Александр Сергеевич, участок № 523
- Член Правления СНТ – Мирчук Виктор Мойсеевич, участок № 1201
- Член Правления СНТ – Гаврилов Павел Пантелеевич, участок № 70
- Член Ревизионной комиссии СНТ- Гараева Надида Исмагиловна (уч. № 222)
- Член Ревизионной комиссии СНТ- Саттарова Альмира Калимулловна (уч.№ 169)
- Член Ревизионной комиссии СНТ- Фащенко Ольга Владимировна (уч. № 96)

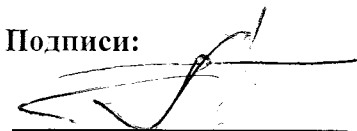
По 5 вопросу:

Принять в члены СНТ: Алексеев Сергей Владимирович уч.75,Фадеев Валерий Макарович уч.540,Гарипов Айрат Гумерович уч.316, Габитов Рифкат Даниялович уч.642, Хасанзянов Разиль Рафилевич уч.301

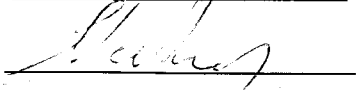
ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 193 бюллетеня; «Против» - 1 бюллетеня ; «Воздержались»- 21 бюллетеней.. Принято большинством голосов.

РЕШЕНИЕ: Принять в члены СНТ Алексеев Сергей Владимирович уч.75,Фадеев Валерий Макарович уч.540,Гарипов Айрат Гумерович уч.316, Габитов Рифкат Даниялович уч.642, Хасанзянов Разиль Рафилевич уч.301.

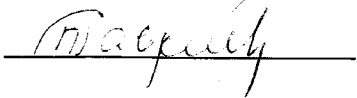
Подписи:



Песчанников А.С.



Мирчук В.М.



Гаврилов П.П.



ПРОТОКОЛ

Заседания Правления СНТ «Кактус-74»

Место проведения: СНТ «Кактус-74»

Дата проведения: 11.05.2020 г.

Правление СНТ состоит из 3 членов (решение Общего отчетно-выборного собрания членов СНТ «Кактус-74» от 13.05.2018).

Присутствовали:

1. Песчанников А.С. (Председатель Правления)
2. Мирчук В.М. (член Правления)
3. Гаврилов П.П. (член Правления)

Кворум имеется.

Рассматриваемые вопросы:

1. Утверждение Отчета Правления СНТ о выполнении Сметы расходов 2019 года
2. Утверждение Повестки дня Общего отчетно-выборного собрания членов СНТ «Кактус-74», даты и способа его проведения
3. Утверждение Сметы расходов 2020 года
4. Утверждение текста Уведомления о проведении общего собрания и Бюллетеня для голосования

По 1 вопросу

Выступление Песчанникова А.С.: Он зачитал Отчет Правления СНТ о выполнении Сметы расходов 2019 года. Прений по данному вопросу нет. Песчанниковым А.С. предложено утвердить данный отчет.

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 3 члена; «Против»- нет; «Воздержались»-нет.

РЕШИЛИ: Утвердить Отчет Правления СНТ о выполнении Сметы расходов 2019 года.

По 2 вопросу

Выступление Песчанникова А.С.: В связи с мероприятиями по обеспечению самоизоляции в условиях распространяющейся инфекции коронавируса предложено утвердить следующую повестку дня собрания, дату и способ проведения

1. Утверждение Отчета Правления СНТ о выполнении Сметы расходов 2019 г.
2. Утверждение Акта Ревизионной комиссии СНТ о проверки финансовой деятельности Правления СНТ в 2019 году
3. Утверждение Сметы расходов на 2020 г.
4. Выборы исполнительных и контрольных органов СНТ (Председателя Правления СНТ, Членов Правления СНТ, Ревизионной комиссии).
5. Прием новых членов СНТ

Форма проведения собрания: Заочное общее отчетно-выборное собрание членов СНТ "Кактус-74".

Заочное собрание состоится в период с 18.05.2020 по 31.05.2020.

Бланки Бюллетеней будут раздаваться членами Правления СНТ непосредственно владельцам на участках, где расположены домовладения (в отсутствие владельца будут оставляться у входной двери дома, участка) или опускаться в почтовый ящик.

Урна для бюллетеней будет установлена под навесом у Помещения Правления СНТ.

Прием бюллетеней заочного голосования оканчивается 31.05.2020 в 16 час. 00 мин.

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 3 члена; «Против»- нет; «Воздержались»-нет.

РЕШИЛИ: Утвердить данную повестку дня собрания, дату и способ проведения.

По 3 вопросу

Выступление Песчанникова А.С.: Он огласить Смету расходов на 2020 год. Прений по данному вопросу нет. Песчанниковым А.С. предложено утвердить данную Смету на 2020 год.

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 3 члена; «Против»- нет; «Воздержались»-нет.

РЕШИЛИ: Утвердить Смету расходов 2020 года.

По 4 вопросу

Выступление Песчанникова А.С.: Он зачитал текст Уведомления (Приложение 1 к Протоколу) и огласил текст Бюллетеня (Приложение 2 к Протоколу). Было предложено утвердить данные тексты

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 3 члена; «Против»- нет; «Воздержались»-нет.

РЕШИЛИ: Утвердить текст Уведомления (Приложение 1 к Протоколу) и утвердить текст Бюллетеня (Приложение 2 к Протоколу)

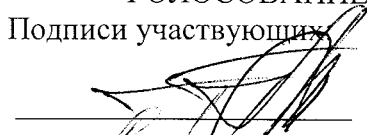
Создать комиссию в составе:

1. Песчанников А.С. (Председатель комиссии)
2. Мирчук В.М. (член комиссии)
3. Гаврилов П.П. (член комиссии)

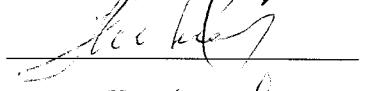
для подсчета голосов 31.05.2020, после завершения голосования. Результаты оформить протоколом.

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 3 члена; «Против»- нет; «Воздержались»-нет.

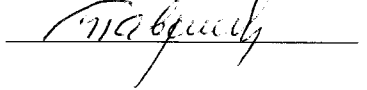
Подписи участвующих



Песчанников А.С. (Председатель Правления)



Мирчук В.М. (член Правления)



Гаврилов П.П. (член Правления)

ПРОТОКОЛ

Место проведения: СНТ «Кактус-74»

Дата проведения: 31.05.2020 г.

Комиссия состоит из 3 членов (решение Правления СНТ «Кактус-74» от 11.05.2020).

Присутствовали:

1. Песчанников А.С. (Председатель комиссии)
2. Мирчук В.М. (член комиссии)
3. Гаврилов П.П. (член комиссии)

Кворум имеется.

Рассматриваемые вопросы:

Подсчет голосов по: Заочное общее отчетно-выборное собрание членов СНТ "Кактус-74".

Заочное собрание состоится в период с 18.05.2020 по 31.05.2020.

Прием бюллетеней заочного голосования оканчивается 31.05.2020 в 16 час. 00 мин.

Повестка дня собрания:

1. Утверждение Отчета Правления СНТ о выполнении Сметы расходов 2019 г.
2. Утверждение Акта Ревизионной комиссии СНТ о проверки финансовой деятельности Правления СНТ в 2019 году
3. Утверждение Сметы расходов на 2020 г.
4. Выборы исполнительных и контрольных органов СНТ (Председателя Правления СНТ, Членов Правления СНТ, Ревизионной комиссии).
5. Прием новых членов СНТ

После вскрытия урны оказалось:

Всего бюллетеней: -221

Из них: признаны недействительными-6

В голосовании участвуют -215 бюллетеней.

По Реестру членов СНТ на 29.05.2020 года (всего участков -543):

- Всего правообладателей этих участков – 414 человек. Кворум **имеется** и он составляет: $215/414 * 100 = 51,93\%$

Результаты голосования по вопросам

1. Утверждение Отчета Правления СНТ о выполнении Сметы расходов 2019 г.
ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 194 бюллетеня; «Против» - 2 бюллетеня ;

«Воздержались»- 19 бюллетеней.

2. Утверждение Акта Ревизионной комиссии СНТ о проверки финансовой деятельности Правления СНТ в 2019 году

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 191 бюллетеня; «Против» - 3 бюллетеня ;

«Воздержались»- 21 бюллетеней.

3. Утверждение Сметы расходов на 2020 г.

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 190 бюллетеня; «Против» - 4 бюллетеня ;

«Воздержались»- 21 бюллетеней.

4. Выборы исполнительных и контрольных органов СНТ (Председателя Правления СНТ, Членов Правления СНТ, Ревизионной комиссии).

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 195 бюллетеня; «Против» - 2 бюллетеня ;

«Воздержались»- 18 бюллетеней.

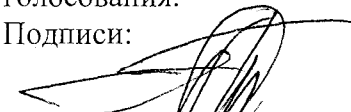
5. Прием новых членов СНТ

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 193 бюллетеня; «Против» - 1 бюллетеня ;

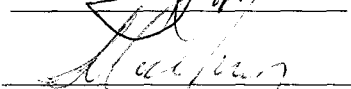
«Воздержались»- 21 бюллетеней.

РЕШИЛИ: Признать общее собрание состоявшимся. Утвердить результаты голосования.

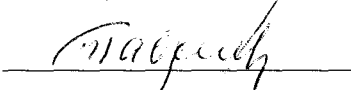
Подписи:



Песчанников А.С.



Мирчук В.М.



Гаврилов П.П.